Gemeindenachrichten aus der Gemeinderatssitzung vom 24.11.2026

Bauprojekt Lägernstübli – Optimierung des Projektes

Das Bauprojekt Lägernstübli wurde am 29. Mai 2026 während 20 Tagen öffentlich ausgeschrieben.

Da das Projekt einen direkten Zusammenhang mit der alten BZO und der neuen BZO (Bau- und Zonenordnung) hat, wurde es entsprechend optimiert und angepasst. Das überarbeitete Projekt entspricht nun der alten sowie der neuen BZO. Dies auch im Hinblick darauf, dass sich die Rechtskraft aufgrund eines Rekurses gegen die neue BZO verzögert.

Das optimierte Bauprojekt wird nochmals ausgeschrieben und zwar vom 27. November bis 17. Dezember 2026.

Die Anpassungen des optimierten Projekts zeigen sich wie folgt:

1. Um die in der Kernzone KII erlaubten zwei Vollgeschosse und zwei anrechenbare Dachgeschosse einzuhalten, wird auf die im Untergeschoss geplante Büronutzung verzichtet. Stattdessen ist ein Abstellplatz für Kinderwagen und Velos geplant.
2. Die Balkone an der östlichen Fassade werden nach innen versetzt und stehen nicht mehr hervor.
3. Die ursprünglich geplanten langgezogenen Fenster an der Südwestfassade des Neubaus werden durch Fenster passend zum Rest der Fassade ersetzt.
4. Der Quergiebel wurde um 1.0 m tiefer angesetzt als der Hauptfirst des Lägerstübli. Die Profile wurden bereits entsprechend angepasst. Die Regelung, dass der Quergiebel nicht breiter als ein Drittel der Fassadenlänge sein darf kann mit den bestehenden und zu erhaltenden Gebäudeteilen nicht umgesetzt werden. Hier wird eine Ausnahmebewilligung mit Argumentation gemäss § 220 PBG eingereicht.
5. Auf die geplanten Dachlukarnen wird verzichtet.
6. Der Umgebungsplan wurde um eine ausgewiesene Spiel- und Ruhefläche ergänzt.

Wir sind überzeugt, mit dem optimierten Bauprojekt eine sehr gute Lösung gefunden zu haben und freuen uns auf die Umsetzung sowie auf eine rasche Wiederaufnahme des Restaurants.

GEMEINDE
Boppelsen
Oberdorfstrasse 2 | 8113 Boppelsen | www.boppelsen.ch

Der Samichlaus kommt nach Boppelsen

Wie jedes Jahr besucht uns der Samichlaus am 6. Dezember 2026 ab 18.00 Uhr, auf dem Gemeindehausplatz.

„Eins, zwei, drei, vier, der Samichlaus ist endlich hier.
Fünf, sechs, sieben, acht, was hat er mir wohl mitgebracht?“
„Knackt die Schale, springt der Kern, Weihnachtsnüsse ess ich gern.
Komm bald wieder zu diesem Haus, guter alter Samichlaus.“

Der Gemeinderat freut sich auf eine grosse Teilnehmerzahl von Gross und Klein. Verbringen Sie mit uns einen fröhlichen Abend mit Raclette- oder Wursthäppchen, diversen Getränken und Marshmallows am Feuer.

Wir freuen uns auf Sie!

Gemeindeverwaltung Boppelsen
Michaela Egloff, Gemeindeschreiberin