

Auszug aus dem Protokoll der Gemeinderatssitzung vom Dienstag, 23. April 2024

Beschluss Nr. 52      632 - Baubewilligungsverfahren  
BG 2024-002 Rütli Corinne, Um- / Ausbau Bauernhaus, Lägerstrasse 7  
Genehmigung Schutzvertrag

---

### **Ausgangslage**

Das Gebäude Lägerstrasse 7, Vers.-Nr. 80, auf dem Grundstück Kat.-Nr. 957, in 8113 Boppelsen, ist im kommunalen Inventar der möglichen Schutzobjekte (Inventarblätter Nr. 37 und 38) enthalten. Mit Datum vom 25. November 2023 erstellte Dr. Daniel Schulz, Döttlingen, ein Denkmalschutzgutachten. Gestützt auf das Gutachten wurde mit der Grundeigentümerin ein Schutzvertrag vereinbart. Der Vertrag regelt den Umfang der Unterschutzstellung.

Der Vertrag wurde der Grundeigentümerin, Corinne Rütli, Lägerstrasse 16, 8113 Boppelsen, zur Prüfung zugestellt. Mit Datum vom 11. April 2024 hat die Eigentümerin den Vertrag unterzeichnet und dem Gemeinderat zur Genehmigung zugestellt.

### **Beschluss**

1. Der Denkmalschutzvertrag mit Corinne Rütli, Lägerstrasse 16, 8113 Boppelsen, für das Gebäude Vers.-Nr. 80 an der Lägerstrasse 7 in Boppelsen, wird gestützt auf §§ 203 Abs. 1 lit. c und 205 lit. d PBC genehmigt.
2. Dieser Beschluss wird am 3. Mai 2024 im Furttaler und im Kantonalen Amtsblatt publiziert.
3. Gegen diesen Beschluss kann innert 30 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Baurekursgericht des Kantons Zürich, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs erhoben werden. Die in dreifacher Ausfertigung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen. Materielle und formelle Urteile des Baurekursgerichtes sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.
4. Dieser Beschluss unterliegt dem Öffentlichkeitsprinzip gemäss dem Gesetz über die Information und den Datenschutz IDG. Es erfolgt die Veröffentlichung und eine allfällige Freigabe an Gesuchsteller.



98.41.950688.06001003

- 5. Mitteilung durch Protokollauszug an
  - 5.1 Frau Corinne Rütli, Lägernstrasse 16, 8113 Boppelsen, EINSCHREIBEN
  - 5.2 Müller Ingenieure AG, Geerenstrasse 6, Postfach 210, 8157 Dielsdorf
  - 5.3 Akten

versandt:

25. April 2024

**Gemeinderat Boppelsen**

Thomas Weber  
Gemeindepräsident

Michaela Egloff  
Gemeindeschreiberin